

ПРОТОКОЛ № 3
О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ,
НАХОДЯЩИХСЯ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА "ГОРОД АРХАНГЕЛЬСК"

г. Архангельск

31 января 2025 года

Присутствуют члены комиссии: Васюкевич В.В., Жеваго А.С., Клишева А.А.,
Пасторина М.С.

От имени организатора: Белова М.С.

Сведения о процедуре

Тип процедуры	Аукцион (Земельный кодекс РФ)
Номер извещения	SBR012-2412280146
Наименование процедуры	Аукцион в электронной форме на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся на территории городского округа "Город Архангельск"
Адрес электронной площадки в сети "Интернет"	utp.sberbank-ast.ru/AP

Сведения о лоте

Номер лота	3
Наименование лота	Лот № 3: Земельный участок (категория земель - земли населенных пунктов), государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 29:22:040901:898, общей площадью 1 105 кв. м, расположенный по адресу: Российская Федерация, Архангельская область, городской округ "Город Архангельск", город Архангельск, улица Аэропорт Кегостров, земельный участок 3, для индивидуального жилищного строительства.
Срок аренды земельного участка	20 лет с момента подписания договора аренды
Начальный размер годовой арендной платы	32 165.45 руб.
Сумма задатка	32 165.45 руб.
Шаг аукциона	964.96 руб.

Сведения о торгах

Дата и время начала торгов	31.01.2025 10:00:00
Дата и время окончания торгов	31.01.2025 11:46:03

Номер заявки	Наименование участника	Дата и время подачи предложения	Цена, руб.
9874	Кривцов Константин Егорович		
2551	Кузин Сергей Геннадьевич	31.01.2025 11:36:03	72 693.77
5112	Панов Олег Анатольевич	31.01.2025 11:33:43	71 728.81
3208	Чемерис Ольга Геннадьевна	31.01.2025 11:09:12	65 939.05
2090	Костыгов Лев Олегович	31.01.2025 10:27:02	46 639.85
6833	Хубиева Айшат Аубекировна	31.01.2025 10:08:56	35 060.33

1. Предпоследнее предложение о цене - участник № 5112 - Панов Олег Анатольевич, Саратовская обл., Энгельсский р-н, п. Долинный, ул. Садовая, д. 5, кв. 1 – 71 728,81 (Семьдесят одна тысяча семьсот двадцать восемь рублей 81 копейка).

2. Победителем признается участник № 2551, предложивший наибольший размер годовой арендной платы: 72 693,77 (Семьдесят две тысячи шестьсот девяносто три рубля 77 копеек).

Победитель аукциона - Кузин Сергей Геннадьевич, г. Архангельск, ул. Поморская, д. 54/78, кв. 19, обязан заключить договор аренды земельного участка в срок, установленный законодательством Российской Федерации.

3. В случае если победитель торгов уклонился от заключения договора аренды земельного участка в установленный срок, внесенный задаток ему не возвращается и торги признаются несостоявшимися.

Последствия уклонения победителя торгов, а также организатора торгов от заключения договора определяются в соответствии с гражданским законодательством Российской Федерации.

Протокол составлен в одном экземпляре.

Директор департамента
муниципального имущества
Администрации городского округа
"Город Архангельск"

М.С. Белова
действующая на основании
доверенности от 07.10.2024 № 19-37/1538